

MIETVERTRAG

Ferienwohnung Menne
Hochstrasse 5, 78476 Allensbach
Eigentümer: Birgit Menne

1. Nach Empfang der Rechnung sind vom Mieter 15 % Anzahlung zu leisten. Hierdurch wird der Mietvertrag bindend.
Die Zahlung des Restbetrages muss 14 Tage vor Anreise erfolgen.
2. Bei Rücktritt vom Mietvertrag bis zu 30 Tagen vor Anreise hat der Vermieter Anspruch auf 15 % des Mietbetrages, bei Rücktritt vom Mietvertrag bis 14 Tage vor Anreise hat der Vermieter Anspruch auf 50 % des Mietpreises und bei zeitlich noch kürzerer Absage vor Reiseantritt 70 % vom Mietpreis, sofern es nicht gelingt, das Objekt für den gleichen Zeitraum und Mietpreis zu vermieten. Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung.
3. Am Anreisetag hat der Mieter ab 15:00 Uhr Anspruch auf das Mietobjekt.
Bei der Abreise steht das Objekt dem Mieter bis 11:00 Uhr zur Verfügung.
4. Das Mietobjekt darf nur mit der in der Buchungsbestätigung angegebenen Personenzahl belegt werden.
5. Haustiere (Hunde) sind nur nach ausdrücklicher vorheriger Vereinbarung erlaubt.
6. Die Wohnung ist eine Nichtraucher Wohnung, daher ist rauchen nur auf der Terrasse gestattet
7. Für vom Mieter eingebrachte Sachen wird keine Haftung übernommen.
8. Der Mieter ist für das Mietobjekt und die Einrichtung verantwortlich.
Er verpflichtet sich, alle durch ihn oder seine Mitbewohner verursachten Schäden zu ersetzen.
9. Die Kurtaxe ist nach den örtlichen Bestimmungen vom Mieter bei der Anreise zu entrichten. (2,00 €Nacht und Person)

Birgit Menne
Hochstrasse 5
78476 Allensbach
Mobil: 0170 / 3139272
Email: bbmenne@gmx.de